ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДЕДОВИЧСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ВЯЗЬЕВСКАЯ ВОЛОСТЬ»

 АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

«ВЯЗЬЕВСКАЯ ВОЛОСТЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2024 № 21

д.Погостище

Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Вязьевская волость»

В целях создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", Администрация сельского поселения «Вязьевская волость» постановляет:

1. Утвердить Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны сельского поселения «Вязьевская волость» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте муниципального образования «Вязьевская волость» в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

«Вязьевская волость» А.Д. Дубрянин

Приложение

к постановлению Администрации

сельского поселения «Вязьевская волость»

от 17.05.2024 № 21

**Положение**

**об условиях и порядке заключения соглашений о** **защите** **и поощрении капиталовложений со стороны** **сельского поселения «Вязьевская волость»**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящее Положение разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 и главой 2 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ) и определяет условия и порядок заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений со стороны сельского поселения «Вязьевская волость» (далее - Соглашение).

* 1. Термины и определения, применяемые в настоящем Положении, применяются в значении, определенном Федеральным законом № 69-ФЗ.

**II. УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ**

* 1. Соглашение заключается с организацией, реализующей проект, при условии, что предоставление муниципальной поддержки возможно в рамках полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Вязьевская волость» (далее - муниципальное образование) и такое Соглашение, в том числе, направлено на решение вопросов местного значения и предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:
		1. игорный бизнес;
		2. производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации);
		3. добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);
		4. оптовая и розничная торговля;
		5. деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);

6) создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) (кроме аэровокзалов (терминалов), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории).

* 1. Соглашение заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных статьей 7 (частная проектная инициатива) или статьей 8 (публичная проектная инициатива) Федерального закона № 69-ФЗ.
	2. Соглашение должно содержать условия, установленные частью 8 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ.
	3. Муниципальное образование, являющееся стороной Соглашения:
		1. обязуется обеспечить организации, реализующей проект, неприменение в ее отношении актов (решений) Администрации муниципального образования, ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в отношении которого заключено Соглашение, по сравнению с условиями, определенными на момент заключения такого Соглашения (стабилизационная оговорка), при соблюдении условий, установленных частью 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ;
		2. не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.
	4. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному Соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ.
	5. Соглашение заключается не позднее 1 января 2030 года.

**III. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ**

* 1. В целях получения согласия муниципального образования на заключение Соглашения в соответствии с пунктом 3 части 7 статьи 7, пунктом 5 части 9 статьи 8 Федерального закона № 69-ФЗ российское юридическое лицо, отвечающее признакам организации, реализующей проект (далее - заявитель), направляет в Администрацию муниципального образования следующие документы:

1) заявление о предоставлении согласия муниципального образования на заключение Соглашения и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием в Соглашении, в том числе по стабилизации в отношении организации, реализующей проект, актов (решений) муниципального образования в соответствии со статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Форма заявления должна соответствовать форме, утвержденной, постановлением Правительства РФ от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений».

1. проект Соглашения, предполагаемого к заключению;

Форма соглашения должна соответствовать форме, утвержденной, постановлением Правительства РФ от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений».

1. документы и материалы в соответствии с частью 7 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ.
	1. Уполномоченный орган Администрации муниципального образования рассматривает представленные заявителем документы в течение 20 рабочих дней со дня их поступления.
	2. По результатам рассмотрения представленных заявителем документов Уполномоченный орган Администрации муниципального образования в течение 5 рабочих дней подготавливает и направляет для утверждения Главе муниципального образования заключение о возможности либо невозможности заключения Соглашения, а также копии документов, указанных в пункте 9 настоящего Положения.
	3. В течение 5 рабочих дней Глава муниципального образования утверждает резолюцией заключение, указанное в пункте 11 настоящего Положения.
	4. В случае принятия решения Главой муниципального образования о необходимости доработки проекта Соглашения Уполномоченный орган Администрации муниципального образования в течение 5 рабочих дней дорабатывает проект Соглашения с учетом замечаний, после чего направляет доработанный проект Соглашения для утверждения Главе муниципального образования в порядке, предусмотренном пунктом 12 настоящего Положения.
	5. В случае принятия решения Главой муниципального образования о заключении Соглашения Уполномоченный орган Администрации муниципального образования подготавливает проект постановления Администрации муниципального образования о предоставлении согласия на заключение Соглашения в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения.

Не позднее 5 рабочих дней со дня подписания постановления Главой муниципального образования Уполномоченный орган Администрации муниципального образования направляет его копию заявителю.

* 1. В случае принятия решения о невозможности заключения Соглашения Уполномоченный орган Администрации муниципального образования в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения письменно уведомляет заявителя о принятом решении с указанием причин отказа по основаниям, предусмотренным пунктом 18 настоящего Положения.
	2. Основания для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения:
		1. заявление и прилагаемые к нему документы, в том числе проект Соглашения, не соответствуют требованиям, установленным настоящим Положением;
		2. заявление и прилагаемые к нему документы поданы с нарушением порядка, установленного настоящим Положением;
		3. заявителем не соблюдены условия, установленные статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ;
		4. заявитель не является российским юридическим лицом или является государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;
		5. инвестиционный проект не является новым инвестиционным проектом;
		6. наличие у заявителя задолженности по уплате налогов, сборов, таможенных платежей, иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
		7. заявителем представлена недостоверная информация о себе (информация, не соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц).
	3. При рассмотрении документов, представленных заявителем, Уполномоченный орган Администрации муниципального образования вправе проводить совещания с привлечением специалистов, направлять запросы с целью получения необходимых разъяснений по вопросам, связанным с возможной реализацией Соглашения, в пределах полномочий соответствующих органов муниципального образования.
	4. При необходимости Уполномоченный орган Администрации муниципального образования вправе запросить у заявителя дополнительные материалы и документы, проводить переговоры, в том числе в форме совместных совещаний с заявителем.
	5. Соглашение от имени муниципального образования подписывается Главой муниципального образования.